



Amendement recreatieve functie bestemmingsplan Leuvensestraat 19, 21/21a.

De Raad van de gemeente Duiven in de vergadering bijeen op 2 juli 2012;

Overwegende dat:

- het college van burgemeester en wethouders aan de gemeenteraad voorstellen om op de locatie Leuvensestraat 19, 21/21a een ontwikkeling mogelijk te maken van 4 woningen en een recreatieve functie (bedrijfswoning) en daarvoor het bestemmingsplan Leuvensestraat 19, 21/21a ter vaststelling hebben aangeboden;
- het college bij het toestaan van de recreatieve functie nadrukkelijk heeft overwogen dat deze bescheiden van aard is en dat geen overlast voor de omgeving zal ontstaan;
- ter beperking van de recreatieve functie de eerder geplande camping/trekkersveld al uit de plannen is geschrapt;

Nader overwegende dat:

- voor het realiseren van de beperkte recreatieve functie het niet nodig en wenselijk is om daarvoor een aparte nieuwe bedrijfswoning toe te voegen in het onderhavige bestemmingsplan;
- deze recreatieve functie voor de bedrijfswoning uitstekend kan worden gerealiseerd in het bestaande pand Leuvensestraat 19;
- Hiermee onnodige versterking van het buitengebied wordt voorkomen;

b e s l u i t :

1. te bepalen dat in het vast te stellen bestemmingsplan 19, 21/21a geen bestemming voor een nieuwe bedrijfswoning met een recreatieve functie wordt opgenomen;
2. de recreatieve functie als bedrijfswoning toe te kennen aan het pand Leuvensestraat 19.

En gaat over tot de orde van de dag.

Lokaal Alternatief

VVD

PvdA

CDA

Groen Links

SP

Pro Duiven.